



SCHLOSSIMMOBILIEN



EXKLUSIVE  
**3.5-ZIMMER  
EIGENTUMSWOHNUNG**

KLEEPARK IN NATERS



**3904 Naters**



**Nach Vereinbarung**



**CHF 560'000.-**



**93.52 m<sup>2</sup>**

**KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE**

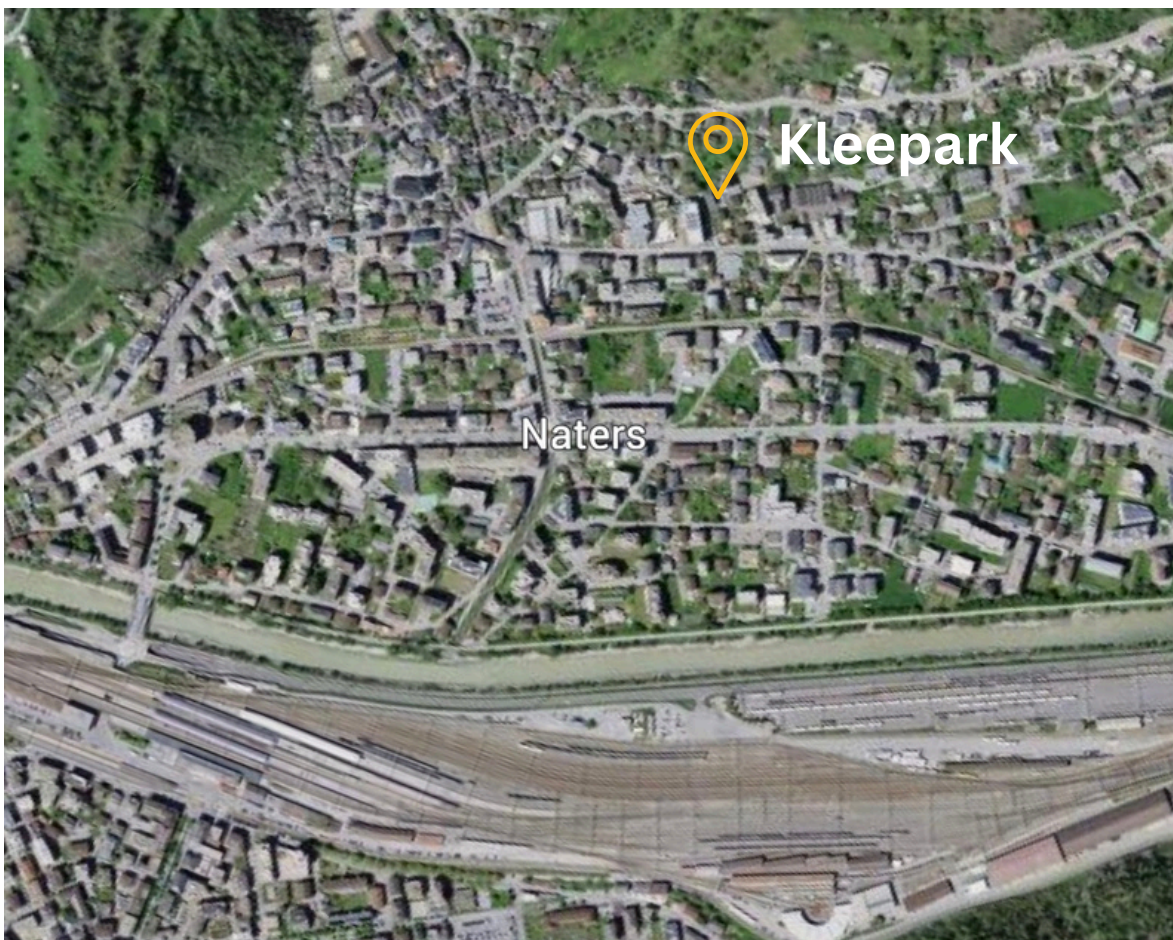
Spittelweg 3, 3900 Brig  
[info@schlossimmobilien.ch](mailto:info@schlossimmobilien.ch)  
[www.schlossimmobilien.ch](http://www.schlossimmobilien.ch)

## Lagebeschreibung

Diese attraktive Eigentumswohnung befindet sich an der Landstrasse an einer bevorzugten und äusserst zentralen Wohnlage in Naters, unmittelbar neben der Seniorenresidenz Naters. Dank der ausgezeichneten Infrastruktur geniessen Sie kurze Wege zu sämtlichen Einrichtungen des täglichen Lebens und profitieren gleichzeitig von einem angenehmen und gepflegten Wohnumfeld.

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, Schulen, Kindergärten, Banken, Apotheken sowie weitere Dienstleistungsangebote befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind bequem zu Fuss erreichbar. Auch der Bahnhof Brig mit seinen nationalen und internationalen Bahnverbindungen liegt nur wenige Minuten entfernt und bietet eine optimale Anbindung in Richtung Bern, Lausanne, Zürich sowie Italien.

Die zentrale Lage macht diese Wohnung sowohl für Eigennutzer als auch für Pendler besonders attraktiv. Gleichzeitig lädt die abwechslungsreiche Umgebung mit zahlreichen Spazier- und Wanderwegen sowie vielfältigen Freizeit- und Sportmöglichkeiten zu einer hohen Lebensqualität ein. Naters zählt zu den beliebtesten Wohngemeinden im Oberwallis und überzeugt durch seine hervorragende Infrastruktur, das vielfältige Angebot an Einkaufsmöglichkeiten sowie die Nähe zur Stadt Brig. Die Kombination aus zentraler Lage, moderner Wohnqualität und optimaler Erreichbarkeit macht diese Immobilie zu einem idealen Zuhause für Paare, Familien oder anspruchsvolle Einzelpersonen.





## Grundriss / Raumkonzept

Die Wohnung vereint modernes Wohnen mit einer funktionalen und klar strukturierten Raumgestaltung. Grosszügige Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich bildet den zentralen Treffpunkt der Wohnung und geht fließend in die moderne Küche über. Die beiden Schlafzimmer bieten Privatsphäre und flexible Nutzungsmöglichkeiten. Die direkt vom Hauptschlafzimmer sowie vom Eingangsbereich zugängliche Nasszelle unterstreicht das durchdachte Wohnkonzept und erhöht den Wohnkomfort. Abgerundet wird das Raumangebot durch die grosszügige, gedeckte Loggia, die den Wohnbereich harmonisch nach aussen erweitert und zusätzlichen Platz zum Entspannen bietet.



**3 ½ zwhg**  
bgr: 93.52m<sup>2</sup>







## 3.5-Zimmer-Wohnung

 Standort  
3904 Naters

 Wohnfläche  
93.52 m²

 Zimmer  
2 Schlafzimmer

 Badezimmer  
1 Badezimmer

 Aussenbereich  
1 Loggias

 Parkplatz  
1 Einstellhallenplatz

 Etage  
1. Obergeschoss

### Highlights:

- ✓ Grosszügiger Wohn- und Essbereich
- ✓ Lichtdurchflutete Räume
- ✓ Badezimmer mit zwei Zugängen
- ✓ Grosszügige, gedeckte Loggia
- ✓ Zentrale Lage nahe ÖV & Einkauf
- ✓ Attraktive Wohnlage in Naters



**SCHLOSSIMMOBILIEN**

 **BRIG**

**KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE**

Spittelweg 3, 3900 Brig

[info@schlossimmobilien.ch](mailto:info@schlossimmobilien.ch)

[www.schlossimmobilien.ch](http://www.schlossimmobilien.ch)