



SCHLOSSIMMOBILIEN



Grosszügige Bürofläche an attraktiver Lage in Brig



Alte Simplonstr. 19
3900 Brig



2027



Auf Anfrage



ca. 500 m²

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig
info@schlossimmobilien.ch
www.schlossimmobilien.ch

Standort & Bürofläche

An der alten Simplonstrasse 19, in 3900 Brig steht eine repräsentative Bürofläche von rund 500 m² zur Vermietung. Der Standort überzeugt durch seine zentrale Lage, eine sehr gute Erreichbarkeit sowie die Nähe zu wichtigen Verkehrsachsen, ideale Voraussetzungen für Unternehmen mit professionellem Anspruch.

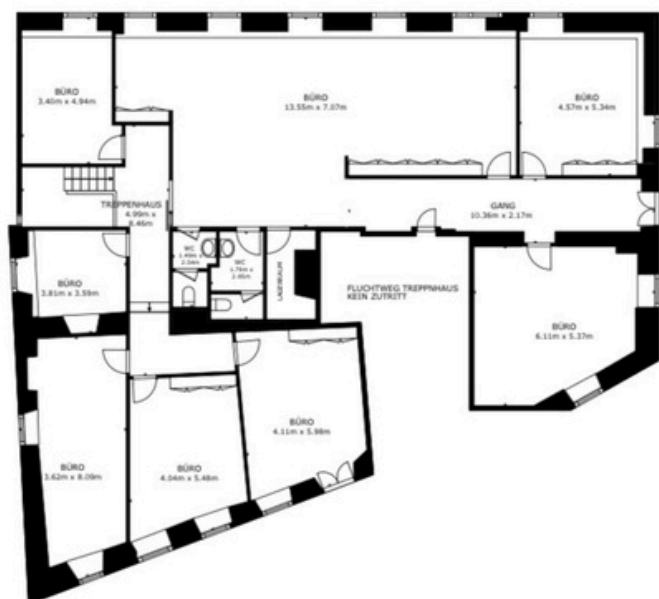
Die Bürofläche erstreckt sich über zwei Ebenen und ermöglicht eine strukturierte, effiziente Organisation der Arbeitsbereiche. Die klare Trennung der Ebenen eignet sich hervorragend für Kombinationen aus Einzel- und Gruppenbüros, Sitzungszimmern sowie Verwaltungs- oder Supportfunktionen. Es besteht zudem die Möglichkeit, nur eine der beiden Ebenen separat zu mieten.

Ein zusätzlicher Mehrwert ergibt sich durch die sehr gute Parksituation: Bis zu 13 Parkplätze können bei Bedarf dazu gemietet werden, was sowohl für Mitarbeitende als auch für Besucher einen entscheidenden Komfortfaktor darstellt. Zudem gehört ein Carnotzet zum Mietumfang.

Die Bürofläche ist für eine langfristige Vermietung vorgesehen und eignet sich dank der flexiblen Unterteilung sowohl für kleinere als auch für grössere Unternehmen.



STOCKWERK 1



STOCKWERK 2

Wichtige Eckdaten

Anzahl Stockwerke: 2

Anzahl Büroräume: 12 davon 2 Grossraum Büros

Sanitäre Anlagen: 4 WCs

Küche: 1

Lagerräume: 2

Gesamtfläche: ca. 500 m²

Mietoption: Es besteht die Möglichkeit, nur eine Ebene separat zu mieten

Adresse:

Alte Simplonstrasse 19

3900 Brig

Mietkonditionen

Monatlicher Nettomietzins: Auf Anfrage

Nebenkosten (Akonto): Auf Anfrage

Parkplatz (13x): Auf Anfrage



SCHLOSSIMMOBILIEN

 BRIG

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig

info@schlossimmobilien.ch

www.schlossimmobilien.ch