



SCHLOSSIMMOBILIEN



Attraktive 4.5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage mit eigenem Carozet



**Gstipfstrasse
3902 Glis**



Ab sofort



CHF 410'000.-



127 m²

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig
info@schlossimmobilien.ch
www.schlossimmobilien.ch

Lage & Wohnung

Diese attraktive 4.5-Zimmer-Wohnung befindet sich an der Gstipfstrasse in Glis, in einer sehr ruhigen und angenehmen Wohnlage, ideal für alle, die Erholung und Privatsphäre schätzen.

Trotz der ruhigen Umgebung ist die Infrastruktur bestens erreichbar: Das Simploncenter, ein Einkaufscenter für den täglichen Bedarf, befindet sich in kurzer Distanz. Ebenso ist der Ortsbus schnell erreichbar, was eine unkomplizierte Anbindung an das Zentrum und die umliegenden Quartiere gewährleistet.

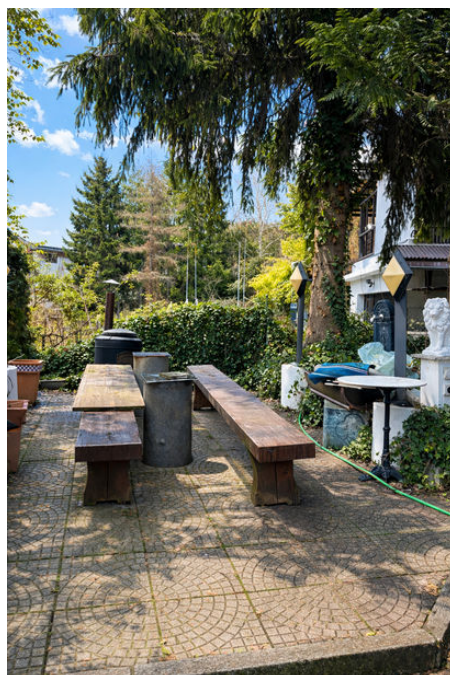
Die Wohnung verfügt über eine grosszügige Wohnfläche von ca. 127 m² und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Ein besonderes Highlight ist das eigene Carnotzet, das sich perfekt für gesellige Abende, Feiern oder gemütliche Stunden im privaten Rahmen eignet.

Zusätzlich stehen mehrere Vorplätze zur Verfügung, die vielseitig genutzt werden können.

Eine Waschküche ist vorhanden. Darüber hinaus besteht in der Wohnung bereits ein Anschluss für einen Waschturm (Waschmaschine und Tumbler), was zusätzlichen Komfort und Flexibilität im Alltag bietet.

Ein Parkplatz gehört nicht zum Kaufobjekt, kann jedoch für CHF 50.– pro Monat dazu gemietet werden.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und eignet sich ideal für Paare, Familien oder Käufer, die eine ruhige Wohnlage mit guter Infrastruktur und besonderen Extras schätzen.





Wichtige Eckdaten

Objekt:

4.5-Zimmer-Wohnung

Wohnfläche:

ca. 127 m²

Lage:

Gstipfstrasse, 3900 Glis

Sehr ruhige Wohnlage

Aussenbereich:

Mehrere Vorplätze vorhanden

Besonderheiten:

- Eigenes Carnotzet
- Ruhige Umgebung
- Gute Erreichbarkeit
- Einkaufscenter (Simploncenter) sowie Ortsbus schnell erreichbar

Waschen:

- Gemeinschaftliche Waschküche vorhanden
- Anschluss für Waschturm (Waschmaschine & Tumbler) in der Wohnung

Parkierung:

- Parkplatz nicht im Kaufpreis enthalten
- Parkplatz kann für CHF 50.- / Monat dazu gemietet werden

Kaufpreis:

CHF 459'000.-

Verfügbarkeit:

Ab sofort



SCHLOSSIMMOBILIEN



BRIG

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig

info@schlossimmobilien.ch

www.schlossimmobilien.ch