



SCHLOSSIMMOBILIEN



Attraktive Neubauwohnungen & Attikas in Bitsch



Ort:
Bitsch



Geplanter Bezug:
ab Asprache



Preis:
ab CHF 570'000.-



BGF:
ab 113 m²

KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig
info@schlossimmobilien.ch / 079 242 03 35
www.schlossimmobilien.ch

Ortsbeschreibung

Bitsch ist bekannt als attraktive Wohngemeinde mit ländlichem Flair innerhalb der Agglomeration Brig-Naters. Sie ist eine der steuergünstigsten Gemeinden im Wallis und bietet dank ihrer Nähe zur Natur, guter Erschliessung und umfassenden Dienstleistungen Lebensqualität für alle Generationen. Bitsch fördert seit Jahrzehnten alternative Energien und setzt sich für ökologische Belange ein. Wer in Bitsch lebt, lebt natürlich nahe.

Bitsch liegt nur wenige Fahrminuten von Brig und Naters entfernt und hat die perfekte Balance zwischen Zentrumsnähe und der Nähe zur Natur. Die Aletschregion und das Goms ist von hier aus in kürzester Zeit zu erreichen. Entsprechend ist Bitsch ein idealer Ausgangsort für diverse Wanderungen oder auch Biketouren. Der Veloweg von Brig bis Mörel befindet sich zurzeit im Ausbau. Vom z'Matt bis Brig ist der Veloweg bereits befahrbar.



Lageplan



Grosszügig geschnittene 3.5 bis 5.5-Zimmer-Wohnungen

Ab 2023 entstehen hier 4 Mehrfamilienhäuser in ruhiger und sonniger Lage.

Je nach Baufortschritt können die Wohnungen nach individuellen Wünschen ausgestaltet werden.

Bei den grosszügigen Wohnungen wählt der Kunde die Küche, sanitären Anlagen und Bodenbeläge nach persönlichen Bedürfnissen aus und wird bei Bedarf von uns und unseren Partnern unterstützt.

Erfreuen Sie sich am wunderbaren Panorama von der Loggia oder Terrasse. Die grosszügige Raumaufteilung schafft eine bezaubernde Atmosphäre für Ihr Wohlbefinden in Ihrem neuen Zuhause. Wir bleiben am Puls der Zeit und integrieren Photovoltaik und ein Cooling-System in unsere Bauweise.

Grundriss 3.5- Zimmer-Wohnung Haus B (B003)

B/C 003 3.5 Zimmerwohnung
BGF: 113.00 m²
Loggia: 14.80 m²
Keller im UG: 10.00 m²



Grundriss 3.5- Zimmer- Attikawohnung Haus B (B301)



Grundriss 3.5- Zimmer-Wohnung Haus C (C202)



Grundriss 3.5- Zimmer- Attikawohnung Haus C (C301)



Grundriss 4.5- Zimmer- Attikawohnung Haus C (C302)





Wichtige Eckdaten B003

3.5- Zimmer- Wohnung

Whg-Nr.: B003
Stockwerk: EG
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1
Reduit: vorhanden
BGF: 113 m²
Loggia: 14.8 m²
Keller: 10 m²

Photovoltaik

Kaufpreis: CHF 570'000.-

Einstellhallenplatz: je CHF 45'000 .-

Wichtige Eckdaten B301

3.5- Zimmer-Attikawohnung

Whg-Nr.: B301
Stockwerk: Attika
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 2
Reduit: vorhanden
BGF: 132.5 m²
Loggia: 14.8 m²
Terrasse: 22 m²
Keller: 10 m²

Photovoltaik

Kaufpreis: CHF 820'000.-

Einstellhallenplatz: je CHF 45'000 .-

Wichtige Eckdaten C202

3.5- Zimmer- Wohnung

Whg-Nr.: C202
Stockwerk: 2 OG
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 2
BGF: 111.5 m²
Loggia: 14.8 m²
Keller: 10 m²

Photovoltaik

Kaufpreis: CHF 600'000.-

Einstellhallenplatz: je CHF 45'000 .-



Wichtige Eckdaten C301

3.5- Zimmer-Attikawohnung

Whg-Nr.: C301
Stockwerk: Attika
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 2
Reduit: vorhanden
BGF: 132.5 m²
Loggia: 14 m²
Terrasse: 21.9 m²
Keller: 10 m²

Photovoltaik

Kaufpreis: CHF 800'000.-
Einstellhallenplatz: je CHF 45'000 .-

Wichtige Eckdaten C302

4.5- Zimmer- Attikawohnung

Whg-Nr.: C302
Stockwerk: Attika
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 2
BGF: 145.5 m²
Loggia: 18.4 m²
Terrasse: 75.5 m²
Keller: 10 m²

Photovoltaik

Kaufpreis: CHF 920'000.-
Einstellhallenplatz: je CHF 45'000 .-



SCHLOSSIMMOBILIEN



KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE

Spittelweg 3, 3900 Brig

info@schlossimmobilien.ch / 079 242 03 35

www.schlossimmobilien.ch